

Verslag vergadering Wijk Overleg Platform Oostgaarde

Datum: maandag 11 juni 2007

Plaats: De Trefterp

Aanwezig: ongeveer 30 personen

Aanwezige bestuursleden e.a.:

- Dagelijks Bestuur: Edwin van der Graaf (voorzitter), Fred Schot (vice-voorzitter), Cor Kievid (secretaris)
- Publiciteit: Ria van Scheltt, Marijke Roggeveen
- Wijkcontactfunctionaris: Werner Kasten (voor Ineke Ruijzing)
- Wijkwethouder: René Binnendijk

Afwezig met kennisgeving: Lina Legerstee (penningmeester), P. Sweserijn

1. Opening en mededelingen

De voorzitter heet een ieder welkom.
Er zijn geen mededelingen.

2. Verslag vergadering 21/02/07

1. N.a.v. 2.1 – hondenpoepbeleid – informeert Ria van Scheltt hiernaar; de gemeente is hiermee bezig, meldt Nancy Rahman van de gemeente.
2. N.a.v. bladzijde 2 vierde regel van boven – jongeren kennis te laten maken met sport – vraagt Rob Mertens of hierbij sportverenigingen ook meedoen; volgens Hélène de Bruijn van LinC is in eerste instantie het doel jongeren kennis te laten maken met sport; sportverenigingen worden hierbij soms ingeschakeld om bijvoorbeeld 'clinics' te verzorgen; desgevraagd zegt De Bruijn dat er ook aandacht is voor de sporten 'honk- en softbal' (met name geliefd bij Antilliaanse jongeren).

In aansluiting hierop zegt wethouder Binnendijk dat de gemeente voor Antilliaanse jongeren een speciaal budget heeft (zogenaamd: bestuurlijk arrangement). In Rotterdam worden sportvelden gehuurd voor het beoefenen van honkbal. Veel jongeren worden zo 'van de straat gehouden'. (Het gaat om ongeveer tweehonderd Capelse jongeren.)

Verslag akkoord.

3. Inleiding Diepenbuurt

De voorzitter van BAS De Diepen, Rob van Wijk, houdt een inleiding over het werk van het BAS. Namens de Huurdersbelangenvereniging (HBV) is aanwezig Peter Bruynzeels. Allereerst schetst Van Wijk de geschiedenis. De eerste voorzichtige informatie vanuit Woningpartners (nu ComWonen) om te komen tot een BuurtAandeelhouderSchap was in 2001. Het doel was de leefbaarheid en sociale cohesie in de Diepenbuurt te vergroten. Eind 2003 werd het BAS officieel opgericht als zelfstandige bewonersorganisatie. De samenwerking met de toen al bestaande HBV verliep moeizaam. De eerste activiteiten in die tijd waren onder meer: de nieuwe bewegwijzering naar het Boomkensdiep en de uitgave van een eerste Bulletin voor alle bewoners (nu vier maal per jaar). Sinds 2004 bestaat er nauwe samenwerking tussen de HBV en het BAS. Dit kwam onder meer tot uiting in de deelname aan Opgaarden. Ook werd in nauwe samenwerking het jeugdhonk Onderdiep opgezet.

Sinds 2004 zijn de contacten met (nu) ComWonen sterk verbeterd, aldus Van Wijk, ook met de gemeente en de politie. Veel zaken kunnen direct worden gemeld bij de

desbetreffende afdelingen. Voorbeeld hiervan is de vernieling van het hekwerk tussen Damsterdiep en Reitdiep langs de waterpartij. BAS/HBV waren directe gesprekspartner met de gemeente. Dit leidde uiteindelijk tot volledige vervanging van dit hekwerk in de stijl van de overige hekwerken in het complex. Een jaar daarna startte de gemeente en ComWonen een pilot voor het verwijderen van overlast veroorzakende graffiti in de Diepenbuurt. BAS/HBV stonden borg voor tweewekelijkse meldingen. De pilot is omgezet in een definitief contract dat inmiddels voor heel Capelle van toepassing is.

Enquête

De beide belangenbehartigers signaleren regelmatig misstanden en problemen in de buurt. Gemeente, politie en ComWonen pakken dit op. Enkele voorbeelden: reparatie trottoirs en parkeerplaatsen, onkruidbestrijding, aanleg van de nieuwe laad- en loszone aan het Hollandsch Diep en de nieuwe looproute in de grote parkeergarage na het afsluiten van het 'steegje'. Ook zorgt BAS/HBV voor de ruim zestig baskets en dertig piramides. Tijdens de verschillende Opgaardenactiviteiten regelen beiden in de loop der jaren de plaatsing van zo'n vijftien extra plantenbakken/tulpen. Deze worden door de bewoners onderhouden. De betrokkenheid van bewoners was echter gering. Om de oorzaak op te sporen, is vorig jaar een grote enquête gehouden onder de bewoners van de Diepenbuurt (volledige uitslag op www.de-diepen.nl). Hieruit bleek dat er veel commentaar was op het onderhoud en de uitstraling van de buurt in het algemeen. De enquête leidde tot het instellen van een emailgroep (ongeveer veertig deelnemers/bewoners). Eind dit jaar is een brainstormsessie gepland. Het WOP is hierbij van harte uitgenodigd.

Structureel onderhoud

Een discussie die de gemoederen al jaren bezighoudt, is de kwestie rond de eigendomsverhoudingen: wat is precies van wie? Destijds is een voorstel gedaan aan gemeente voor een gezamenlijke aanpak van de problemen in de wijk op het gebied van 'achterstallig' onderhoud. Dit werd toen niet gehonoreerd. Inmiddels heeft BAS/HBV een bouwkundige ingeschakeld. Deze heeft een uitgebreid rapport gemaakt over de staat van het complex. Een van de conclusies is dat er op korte termijn veel gedaan moet worden om een mogelijke verpaupering tegen te gaan. De eerste bijeenkomst tussen eigenaren en de gebruikers (BAS/HBV/winkeliers) om te komen tot een grondige aanpak van het 'achterstallige' onderhoud vond begin dit jaar plaats. Voor het structureel onderhoud is een plan van aanpak gemaakt, een 'verlanglijst' met negentig punten. Dit varieert van het schoonmaken van onder andere de garages en het aanpakken van schilderwerk tot het verbeteren van de verlichting in de garages en het vervangen van de plafonds aldaar. Ook het aanbrengen van kunst in het kader van het kunstproject met het WOP staat op het lijstje. In de loop van dit jaar wordt hiermee begonnen. Alle partijen zijn nu overeengekomen dat het punt van de eigendomsverhoudingen niet langer van belang is, wél het aanpakken van het onderhoud, verklaart Van Wijk.

Voor de toekomst rekent Van Wijk erop dat de betrokkenheid van de bewoners groter wordt. Hij verwacht dat hierdoor de inzet toeneemt. Dit moet leiden tot meer activiteiten en het verbeteren van de cohesie. De Diepenbuurt moet uitgroeien tot een van de meest aantrekkelijke buurten van Capelle. Niet alleen om te wonen maar ook voor het winkelen. Leegstand van zowel woningen als winkelruimten moet er niet zijn. Tot slot stelt Van Wijk vast dat BAS en HBV steeds serieuzer genomen worden als gesprekspartner en vertegenwoordiger namens de buurt door alle betrokkenen. Tot zover de presentatie. De voorzitter bedankt Rob van Wijk hiervoor. Hij zegt de uitnodiging voor de brainstormsessie graag te aanvaarden.

4. **Wijkwinkel**

Thea Stoele houdt een inleiding over de wijkwinkel. Sinds vorig jaar bestaat er in Capelle een wijkwinkel (in Nederland al langer). Het is een laagdrempelig ontmoetingspunt in de wijk, vertelt ze. Het is gratis. De locatie is in de Hoeken, maar de winkel is voor heel Capelle. De vrijwilligers hebben altijd een luisterend oor. Veel van de zaken waar bewoners mee komen, zijn op financieel gebied. De wijkwinkel helpt bijvoorbeeld bij het invullen van formulieren, toeslagen, belastingformulieren, enzovoort. Ook worden zaken doorverwezen zoals naar het maatschappelijk werk. De wijkwinkel is geopend: dinsdagochtend, woensdagmiddag en donderdagavond. Meer uren zitten er, volgens Stoele, op het moment niet in, want er zijn niet voldoende vrijwilligers. De vrijwilligers hebben een speciale cursus gehad. In maart was er een open dag. Dit heeft wel wat meer toeloop opgeleverd. Ook zijn er huis-aan-huis brieven verstuurd. De bekendheid kán beter, erkent Stoele. Jet Maliankay, gemeente Capelle, meldt dat de gemeente bezig is te bekijken of er vertaalde folder kunnen komen. Ze is projectleider Wijkwinkel, maar 'niemand' kent haar (nog). Dit bevreemdt een aantal aanwezigen. Volgens Maliankay zit ze ook pas in deze functie en heeft ze nog geen kennis gemaakt. Ze laat weten dat er meer ontwikkelingen op stapel staan, zoals spreekuren: wijkagent, wijkwethouder en ComWonen.

De Hoeken

In aansluiting hierop informeert Fred Schot bij de Binnendijk naar de geïntegreerde aanpak van de problemen bij de Hoeken ('Task force'). Volgens Binnendijk heeft een onderzoek (in het kader van *Communities that Care* (CtC), red) een actielijst opgeleverd. Op korte termijn staat er volgend hem veel te gebeuren. Het WOP is hiervan niet helemaal overtuigd. Na de zomer wordt 'een rondje gelopen' om de Hoeken en zal blijken dat er wel veel gebeurt, belooft de wethouder.

5. **Eilandenweg**

Fred Schot geeft de stand van zaken over de verkeerssituatie op de Eilandenweg. Het Dagelijks Bestuur wil niet alle problemen voor bewoners oplossen, verklaart Schot. Wel kijkt het WOP samen met bewoners naar situaties in de rol van *waakhond*. Schot schetst nog eens de geschiedenis. In 2002 werd geconstateerd dat er op de Eilandenweg – een 30-km-zone – (veel) te hard werd gereden. Met name bij de school ontstonden gevaarlijke situaties. Het plaatsen van borden leverde geen verbetering op. Ouders gingen elkaar zelfs 'dwars zitten' (de een wijkt niet voor de ander) en er ontstonden files. De gemeente bedacht een plan voor een permanent eenrichtingverkeer. De bewoners waren het hier niet mee eens, meldt Schot. Ze wilden de wijk 'afsluiten' want ze vinden dat de school een buurtschool (dus alleen voor kinderen uit de buurt) is. Er ontstond een werkgroep waarin bewoners en de gemeente samen op zoek gingen naar een oplossing.

De situatie is nu: de weg wordt op breng/haaltijden eenrichtingverkeer. Dit wordt volgend jaar maart geëvalueerd (school en bewoners). Volgens Schot moet de Eilandenweg in 2010 worden verbeterd. Hierop volgt discussie over de functie van 'buurtschool'. Het verkeersprobleem ontstaat namelijk onder meer doordat veel kinderen uit andere buurten komen en door hun ouders met de auto worden gebracht/gehaald. Volgens wethouder Binnendijk geldt 'vrijheid van onderwijs' (Grondwet). Opgemerkt wordt: waarom niet de kinderen lopend of fietsend brengen? Het gaat om gedragsverandering.

6. Opgaarden

Opgaarden viert zijn vijfjarig bestaan, begint Fred Schot de stand van zaken over dit grootse evenement. Inmiddels is het een geoliede machine geworden, ook dankzij de inzet van de vele vrijwilligers. Er zijn activiteiten in de eigen buurt én gemeenschappelijke. De twee grote Opgaardenmarkten zijn bij: de hoeken en de Terp, meldt de voorzitter van de Opgaardengroep. Afsluitend vinden er in de buurten verschillende feesten plaats. Vijf jaar geleden begonnen met vijf buurten, nu is de tiende buurt in zicht. Iedereen is van harte welkom, besluit Schot. Het volleybaltoernooi is op 30 september. De gemeente doet ook mee.

7. Rondvraag

1. Edwin van der Graaf meldt dat de kunstmarkt in het Diepencomplex is gepland op 22 september ('noteer in de agenda').
2. Fred Schot geeft aan dat de Dagelijks Bestuur voor volgend jaar plannen heeft voor een Jazzfestival. Dit onder meer naar aanleiding van het succesvolle Bluesfestival in Schollebaar (dat gisteren plaatsvond). Er zijn ideeën voor een gezamenlijk festival op de grens van de twee wijken. De zaal knikt instemmend. Wordt vervolgd.
3. Ria van Scheltt legt uit dat het idee is gelanceerd voor een strandje (met speelveldje) aan de IJssel. Het plan is om dit verder uit te werken. Het College heeft hierover ook al gesproken, reageert wethouder Binnendijk. In overleg met Rijkswaterstaat en Schieland wordt gekeken wat wel en wat niet kan (tij van de rivier is lastig). Twee plekken worden nu nader onderzocht: naast jachthaven en tussen tennispark en waterzuivering. Ook wordt nagegaan of het Schollebos mogelijkheden biedt.

De voorzitter sluit onder dankzegging om 21.30 uur de vergadering.

Volgende vergadering: dinsdag 10 oktober 2007.