

Verslag vergadering WOP Oostgaarde
19 mei 2011
Tent Banda Neira
Aanwezig ongeveer 30 personen

Voorzitter Fred Schot opent om 20.00 uur de WOP-vergadering in de tent bij de Banda Neira. Hij heet alle aanwezigen van harte welkom. Deze bijeenkomst is vooral gericht op bewoners van de Molukkenbuurt. Het WOP wil wijkgericht werken en hoopt dankzij de bijeenkomst in de tent zoveel mogelijk wijkbewoners te bereiken.

Allereerst vertellen Tabitha Clementina en Roxanne Muller van de afdeling Stadsontwikkeling over de actualisering van het bestemmingsplan. Omdat de geldende bestemmingsplannen zijn verouderd en omdat moet worden voldaan aan de wettelijke actualiseringplicht heeft de gemeente een Voorontwerp Bestemmingsplan gemaakt. De bestaande toestand wordt vastgelegd. Het plan geeft de regels weer en ook een toelichting op de regels. Verder is er een bestemmingsplankaart te zien.

Er wordt eerst een voorontwerp, dan een ontwerp en dan een bestemmingsplan gemaakt. Elke fase ligt 6 weken ter inzage. De gemeente organiseert een informatiebijeenkomst. In het nieuwe bestemmingsplan komen geen bijzondere wijzigingen. Er wordt rekening gehouden met toekomstige ontwikkelingen, zoals horeca bij het Zandrak.

Een bewoner meldt dat er een tekort is aan parkeerplaatsen in de Dalenbuurt. Mevrouw Clementina adviseert om dit te melden via e-mail, want dan zal ernaar worden gekeken. Een bewoner zegt dat er vaker thuis wordt gewerkt door ZZP'ers. Het is lastig om te handhaven als een woning als kantoor wordt gebruikt. Een bewoner merkt op dat Capelle geen stad is maar een dorp. Een aanwezige heeft vragen gesteld over een strandje aan de IJssel bij het Zandrak, maar er is nog steeds geen reactie gestuurd. Mevrouw Clementina vraagt dit via e-mail te melden. De voorzitter vraagt of er wordt gedacht aan voorzieningen voor jongeren. Mevrouw Clementina zegt dat er aandacht is voor JOP's. Er wordt opgemerkt dat de jongerenplek onder Winkelcentrum De Terp vaak gesloten is.

De voorzitter meldt dat hij, net als de secretaris, per 1-9-2011 stopt als bestuurslid van WOP Oostgaarde.

Agenda

Er worden 4 vraagstukken aan de orde gebracht:

- 1. Wat gebeurt er al in de buurt?**
- 2. Wat gaat er niet goed?**
- 3. Hoe zou het moeten worden?**
- 4. Wie gaat wat doen?**

Deze vragen vormen de agenda voor de vergadering, die Fred Schot samen met Daphne Braasma van de Stichting DOCK zal voorzitten. Buurtbewoners kunnen op de vragen reageren.

1. Wat gebeurt er al?

- **Opgaarden**
Op 28-5 in de ABC-buurt.
- **Jeux de boules**
Iedere zondag op grasveld Boeroestraat.
- **Bingo**
In het clubhuis.
- **Kerstborrel**
In de ABC-buurt.
- **Danscursus**

2. Wat gaat er niet goed?

- In de Ceramstraat is het **groen** een armoedig zootje, struiken zijn dood en er is veel onkruid.
- Er worden borden uit de grond getrokken en **banken en fietsen in de sloot** gegoooid. Wat uit de sloot wordt gehaald, blijft op de kant liggen.
- **Hondenpoep** op de kinderspeelplaats.

- **Parkeeroverlast.** Op de Banda Neira en de Waitatiristraat wordt verkeerd geparkeerd, waardoor gevaarlijke situaties ontstaan.
- Nieuwwerkers **dumpen hun huisvuil** hier.
- Bij de inrit van de Boeroestraat is iets misgegaan met de riolering. Daar ligt nu **geen asfalt** maar er liggen al jaren keien. Wanneer wordt dit opgelost?
- Er wordt **te hard gereden**.
- Het meubilair in het Hitland wordt **gesloopt of in brand gestoken** en wordt niet vervangen. De paden worden kapot gereden. De beheerder reageert niet op meldingen.
- Er staan **winkelwagens** in de wijk. Hoe gaan ze er weer uit?
- Op het trapveldje bij de Noorderbreedte liggen **verzakte betonnen platen**, waardoor een levensgevaarlijke situatie is ontstaan.

3. Hoe zou het moeten worden?

- Oostgaarde wordt **leefbaarder** gemaakt. Er komen voorzieningen voor jongeren.
- Er komt een **speel-o-theek** zoals in de Hoeken. Hiervoor zijn vrijwilligers nodig.
- Wat uit de sloot wordt gehaald, wordt **opgeruimd**. Kapotte borden e.d. worden gemeld bij de gemeente. De communicatie met de gemeente wordt verbeterd.
- Er komen **borden tegen te hard rijden** en er wordt een woonerf gemaakt. De buurt wordt hiertoe anders ingericht.
- Er komen **snelheidsmeters** en flitspalen.
- Het **groen** wordt door de buurt onderhouden, maar de hoge leeftijd van een groot deel van de bewoners is hierbij een probleem. Slecht onderhoud van het groen wordt bij de gemeente gemeld.
- Er komen hekken om de speelplek tegen hondenpoep. De opruimplicht wordt gehandhaafd. Er komen vuilnisbakken voor de poepzakjes. Er komen meer borden met 'verboden honden uit te laten'. De gemeente krijgt een goed **hondenpoepbeleid**.
- Er komen **meer parkeerplaatsen** bij het clubhuis. Er wordt overlegd met de organisatoren van de feesten. Het parkeerverbod wordt gehandhaafd.
- De gemeente heeft de uitslag van de enquête, waarin het dumpen van huisvuil door Nieuwwerkers aan de orde komt, bekendgemaakt. Nieuwwerkers krijgen een **boete** voor het dumpen van huisvuil. Ook de vuilniscontainers worden aangepakt.
- Er komt **asfalt** bij de inrit van de Boeroestraat.
- **Winkelwagentjes** worden door de gebruikers zelf teruggebracht. Bewoners melden bij de ondernemers dat er winkelwagentjes in de buurt staan.
- De gemeente maakt het trapveldje aan de Noorderbreedte **veiliger**.

4. Wie gaat wat doen?

- Het bushokje op de Oosterlengte is verdwenen. De heer Vinke (gemeente) zoekt uit of de **RET** hiervoor benaderd kan worden.
- Op de Oosterlengte wordt te hard gereden. Er moet een flitspaal worden geplaatst en er moet worden gehandhaafd door de **politie**.
- Een groepje **bewoners** organiseert een enquête betreffende de behoefte aan voorzieningen voor jongeren van 4 t/m 12 jaar en inventariseert de resultaten.
- De **politie** draagt zorg voor handhaving van de maximum snelheid. Mobiele snelheidsmeters kunnen voor een bepaalde tijd worden ingezet.
- De **gemeente** benaderd de verantwoordelijken voor het groenonderhoud.
- De **gemeente** draagt zorg voor het hondenpoepbeleid. Er ligt een voorstel waarover het college een besluit moet nemen.
- De **gemeente** zoekt uit of het aantal parkeerplaatsen rond het clubhuis kan worden verhoogd. **Bewoners** gaan in overleg met de organisatoren van de feesten.
- De **gemeente** is verantwoordelijk voor het huisvuil.
- De **gemeente** zorgt dat er na de ophoging opnieuw wordt geasfalteerd.
- **Bewoners** overleggen met winkeliers over winkelwagentjes in de wijk.
- De **gemeente** onderneemt actie met betrekking tot het trapveldje.

Bij de volgende vergadering komt de aanpassing van het huishoudelijk reglement aan de orde. Het bestuur zal voortaan door de vergadering worden aangewezen.

De voorzitter doet een oproep voor kandidaten voor de functies van voorzitter en secretaris. Er zijn vrijwilligers nodig voor de sollicitatiecommissie.

Rondvraag

Hebben meer mensen extreem veel last van muggen? Ja. Wat zou een oplossing kunnen zijn?

Kunnen de notulen huis-aan-huis worden bezorgd met daarbij de datum van de volgende vergadering? Ja. Er worden adressen doorgegeven: 73 stuks voor Boeroestraat 28; 155 stuks voor Banda Neira 52; 16 stuks voor Aroe-Hof 19.

Wat is de stand van zaken betreffende het Financieel Jaarverslag? Dat is gemaakt en wordt op de website geplaatst. Er komt een nieuwe interactieve website, waarop ook de notulen zullen worden geplaatst. Op de uitnodiging voor de volgende vergadering wordt informatie gegeven waar het verslag op de website te vinden is.

Betreffende het scheiden van afval wordt gemeld door een buurtbewoner dat de zakken niet meer worden opgehaald.

De voorzitter sluit om 21.30 uur de vergadering en bedankt alle aanwezigen voor hun komst.