

Verslag vergadering WOP Oostgaarde
20 november 2012
Basisschool De Octopus
Rogaland 31
Aanwezig ongeveer 23 personen

1. Welkom

Voorzitter mevrouw Van der Steenhoven opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom.

2. Notulen vorige bijeenkomst

Een aanwezige heeft de notulen per post en per e-mail gekregen. De voorzitter meldt dat de notulen de volgende keer alleen per e-mail worden verstuurd, tenzij een bewoner geen e-mail heeft.

N.a.v. agendapunt 3 wordt opgemerkt, dat De Roo niet van Havenstede is, maar van Woonzorg.

De notulen worden vastgesteld met dank aan de notulist.

3. Bekendmaking vertrekkende bestuursleden

De heren Van der Graaf en Schouten en mevrouw Houtzager treden uit het bestuur. Er worden drie nieuwe bestuursleden gezocht, waaronder een secretaris.

4. Uitleg Welzijn Nieuwe Stijl

Wethouder Van Sluis krijgt het woord. Er is landelijk gezien een nieuwe visie op het gebied van welzijn. Het streven is om mensen zolang mogelijk zelfstandig te laten zijn. Hulp kan worden geboden door mensen in de omgeving. Het motto is Zelf Doen (bijv. activiteiten in het buurthuis), Samen Doen (bijv. boodschappen doen), Laten Doen (bijv. hulp bij het invullen van formulieren).

Vanaf 1 januari 2013 is Buurtkracht in Capelle werkzaam. Er wordt vooral gekeken naar wat bewoners zelf kunnen. Als er een steuntje in de rug nodig is, moet dat dichtbij worden gevonden. Indien het niet anders kan, zijn er professionals beschikbaar. Buurtkracht werkt met wijkteams. Er is een buurtcoach die op straat aanspreekbaar is, ook voor het WOP. Er is geen aparte jongerenwerker of sociaal cultureel werker meer; medewerkers van Buurtkracht zijn inzetbaar waar nodig en op tijden waarop het nodig is. Hoe kan de buurt prettiger worden gemaakt? Buurtkracht werkt als steuntje in de rug vooral samen met vrijwilligers en mensen die activiteiten willen organiseren.

Een bewoner vraagt of Welzijn Nieuwe Stijl wordt ingevoerd vanwege bezuinigingen of nieuwe inzichten. De wethouder legt uit dat er ook een omslag zou zijn gekomen zonder de bezuinigingen. Er werd al eerder over dit onderwerp nagedacht. Bezuinigingen zijn wel nodig; daarom is er een aanbesteding gedaan. Buurtkracht werkt met betaalde krachten. Hoe wordt de communicatie geregeld? Buurtkracht draait al mee. De gemeente heeft Buurtkracht verteld dat er goed naar bewoners moet worden gecommuniceerd. De gemeente doet dit ook. Binnen het gemeentehuis wordt eveneens informatie gegeven over Welzijn Nieuwe Stijl. De wethouder vraagt de aanwezigen om zijn verhaal weer aan anderen door te geven.

Krijgt Buurtkracht een centraal punt in de wijk? De wethouder legt uit dat er verschillende locaties in de wijken zijn. Oostgaarde krijgt een eigen wijkteam. Het heeft de voorkeur dat Buurtkracht een centraal herkenbaar punt krijgt, waar allerlei activiteiten plaatsvinden. Aanwezigen noemen De Terp als goede locatie voor Buurtkracht. De voorzitter bedankt wethouder Van Sluis voor zijn presentatie.

5. Concept Toekomstagenda

Het WOP-bestuur is samen met een medewerker van DOCK enkele maanden bezig geweest met het opstellen van de Toekomstagenda. Er is informatie vanuit de wijk opgehaald tijdens de zogenaamde tentbijeenkomsten in de verschillende buurten en middels gesprekken met bijvoorbeeld jongerenwerk en ondernemers. Tevens zijn flyers verzonden waarop bewoners wensen en ambities konden aangeven. Er is ook via de pers en de website gereageerd.

De Toekomstagenda is onderdeel van Wijkgericht Werken, waarbij wordt gestreefd naar verbetering van de samenwerking en communicatie tussen wijkbewoners en gemeente. De wensen zijn per buurt geclusterd en op thema's, zoals groen en openbare ruimte, ingedeeld. Alle punten zijn samengevoegd in de Toekomstagenda, met daarbij de visie van het WOP. De Toekomstagenda wordt aan de gemeente aangeboden.

De gemeente maakt het WijkUitvoeringsPlan (WUP) met de prioriteiten vanuit de Toekomstagenda. Het WUP zal na vier jaar worden geëvalueerd. Enkele punten die vaak zijn genoemd zijn groenonderhoud,

verkeer en speelplaatsen voor de jeugd. Bewoners zijn voor deze punten ook deels zelf verantwoordelijk, zoals voor te hard rijden.

De gemeente wil de betrokkenheid van de bewoners vergroten. In totaal zijn 599 reacties binnengekomen. De heer Vinke (gemeente) vertelt dat de pilot van Wijkgericht Werken in Schenkel was. Daar is al meer betrokkenheid ontstaan. Een bewoner geeft aan dat een vaste centrale plek in de wijk van belang is. De voorzitter bedankt mevrouw Legerstee voor haar presentatie.

6. Oog voor de Diepenbuurt

Steven Wierckx, sinds een jaar stadsmarinier voor Capelle-Zuid, krijgt het woord. Hij wordt ingezet bij complexe veiligheidsproblemen. Hij is nu bezig met het project 'Oog voor de Diepenbuurt'. De Terp heeft eigenlijk drie eigenaren: Havensteder, gemeente en de groep winkeleigenaren. Het onderhoud is lange tijd versloft en er is sprake van vandalisme en jeugdoverlast. De buurt heeft een slecht cijfer gekregen in de Buurtmonitor.

Er zijn verschillende deelprojecten. 'Oog voor elkaar' gaat over sociale cohesie. Nieuwe bewoners worden welkom geheten. Bij 'Oog voor veiligheid' wordt o.a. aandacht besteed aan donkere plekken en fietsendiefstal. Er zijn preventieve acties tegen overvallen. Grote groepen jongeren zorgen voor een onveilig gevoel. Verder is er aandacht voor de woon- en leefomgeving. Het onderhoud wordt door Havensteder, de gemeente en de winkeliers op elkaar afgestemd. Er wordt gewerkt met een stappenplan. Het is nodig om grenzen te stellen. De heer Wierckx voert gesprekken met overlastgevers en hun ouders.

De stadsmarinier heeft een kantoortje in De Terp. Hij heeft geleend gezag van het college van burgemeester en wethouders; hij valt rechtstreeks onder het college. De titel stadsmarinier is bedacht door het college, maar wordt ook landelijk gebruikt. Het is de heer Wierckx opgevallen dat de meldingsbereidheid in de Diepenbuurt niet zo hoog is. De politie is afhankelijk van meldingen. Melden kan ook via Meld Misdaad Anoniem. De stadsmarinier is bezig met 'Oog voor brandveiligheid' in de Diepenbuurt. Huizen worden samen met de brandweer bekeken en er worden brandmelders geplaatst.

De voorzitter bedankt de heer Wierckx voor zijn presentatie.

7. Rondvraag

Mevrouw Pelkman meldt dat er veel honden op het speelveld in haar buurt komen. De palen daar zijn weggehaald. Mevrouw Rahman (gemeente) zegt dat de gemeente bezig is met het plaatsen van de palen. Mevrouw Van der Graaf vindt dat er in De Terp supernetjes wordt gewerkt. Wethouder Faassen vertelt dat de parkeergarage op 1-12-2012 wordt geopend. Hij doet op 29-11 samen met bewoners en winkeliers een laatste check. Belangstellenden kunnen zich verzamelen bij de fietsenmaker. Er is nog een beetje geld over. Er is nu duidelijkheid over wie de eigenaar van welk gedeelte is. De wethouder zegt niets toe, maar hij heeft goede hoop dat het goed komt met het plafond. De buitenkant van De Terp wordt ook aangepakt.

Mevrouw Van der Graaf vindt dat de plek waar het fietspad de parkeergarage binnenkomt gevaarlijke situaties oplevert. Er is daar een blinde muur. Er zou een spiegel moeten worden opgehangen. De heer Vinke (gemeente) bespreekt dit idee met de afdeling Verkeer.

Mevrouw Roggeveen brengt de borden bij de gehandicaptenparkeerplaatsen aan de orde. Er zouden ludieke borden moeten komen.

Mevrouw Van Schellt vraagt wanneer de ondergrondse containers in de Dalenbuurt worden geplaatst. De huidige containers zijn kapot. Er zijn meer glascontainers nodig. Mevrouw Rahman neemt dit punt mee.

Mevrouw Van Schellt heeft al vaak melding gedaan over de slechte staat van het bruggetje van het Scheldedal naar De Terp, het op de stoep parkeren bij de garages van de huizen aan het Scheldedal en het klussen aan auto's en/of wrakken aan het Dongedal. Er wordt gesuggereerd om de afdeling Handhaving te bellen. Mevrouw Van Schellt vraagt of er iets aan de verpaupering kan worden gedaan. De heer Vinke zegt dat het veelal koopwoningen betreft en het is moeilijk om daar iets aan te doen.

Mevrouw Rahman vertelt over de actie in Fascinatio, waarbij ieder jaar na Oud en Nieuw het vuurwerk door bewoners wordt opgeruimd. De gemeente haalt de rommel op. Dit kan ook in Oostgaarde.

Mevrouw Van Schellt zegt dat er in de Dalenbuurt veel garages zijn omgebouwd tot woonhuis of werkplek. Deze garages worden echter nog wel meegeteld als parkeerplaats. Kan er worden geïnventariseerd, zodat de cijfers aangepast kunnen worden? Het aantal parkeerplaatsen kan dan worden aangepast bij de ophoging. Mevrouw Legerstee stelt voor om zelf rond te gaan in de wijk om te kijken of dingen anders kunnen worden ingedeeld. Hiervan kan dan een tekening worden gemaakt. De wethouder vindt dit een goed idee.

Mevrouw Van der Klauw meldt dat de ondergrondse containers bij de ophoging worden geplaatst.

8. Afsluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen en vraagt of zij de volgende keer hun burens mee willen nemen. Zij sluit de vergadering om 21.40 uur.